

Vyúčtování služeb - rozúčtování dle zákona 67/2013 Sb.

U KAPLIČKY 444/8 Byt č. 28

v období od 01.01.2023 do 31.12.2023

Poskytovatel služeb: SPOL. VL. 444 U KAPLIČKY IČO: 25470744 U KAPLIČKY 444/8, 412 01 Litoměřice

Příjemce služeb:

Adresa správce

KU-MA správa nemovitostí

DUKELSKÁ 1854/16

412 01 Litoměřice



U KAPLI KY 444/8

412 01 Litoměřice - Česká republika

Výsledek vyúčtování

Služba	Náklad Kč	Zaokrouhleno	Zálohy Kč	P/Z	Stav Kč
Vodné stočné	8 100,094	8 100,00	8 844,00	P	-744,00
Teplo	10 952,000	10 952,00	9 676,00	P	1 276,00
Teplá voda	13 740,455	13 740,00	1 356,00	P	12 384,00
Výtah	602,369	602,00	132,00	P	470,00
Společná elektřina	936,810	937,00	132,00	P	805,00
Ostatní služby 1	586,250	586,00	0,00	P	586,00
Vyúčtování celkem	34 917,978	34 917,00	20 140,00		14 777,00

Stav z evidence

Stav ke dni

Celkem Kč

Zápočet z minulého období (přeplatek/nedoplatek)

31.12.2023

-920,00

VÝSLEDEK CELKEM (vyúčtování a evidence)

Nedoplatek

13 857,00

Rozpis vyúčtování služeb

Vodné stočné / 01.01.2023-31.12.2023

Odběrné místo (FM): FM:444.00/0.00

		Sazba		Spotřeba FM (m3)		vodne stocne	
		127,3713		1 747,0000		Náklad FM Kč	
		222 517,70		56,90000		63,59	
Položka	Kritérium	Náklad FM Kč	Podíly ve FM	Podíl	Přepočt.	Náklad Kč	
Spotřební složka 100%	Vodoměr pro studenou vodu	222 517,70	1 563,1000	56,90000	63,59	8 100,09	
<u>Měřidlo</u>	<u>Výr. číslo</u>	<u>Od</u>	<u>Do</u>	<u>Dne</u>	<u>Poč.stav</u>	<u>Kon.stav</u>	<u>Náměr (m3)</u>
1 MĚŘIČ STV	8022295	01.01.2023	26.07.2023	26.07.2023	174,0000	207,0000	33,0000
2 MĚŘIČ STV	79142134	27.07.2023	31.12.2023	22.01.2024	0,0000	23,9000	23,9000
		Celkem		56,9000		56,9000	
Vodné stočné	Náklad	8 100,094	Zaokr.	8 100,00	Záloha	8 844,00	Stav (P) Kč
						-744,00	

Teplo / 01.01.2023-31.12.2023

Odběrné místo (FM): FM:444.00/0.00

		Sazba		Spotřeba FM (Gj)		teplo	
		994,1140		302,2700		Náklad FM Kč	
		90 147,25		658 405,2500		21 122,5500	
Položka	Kritérium	Náklad FM Kč	Podíly ve FM	Podíl	Přepočt.	Náklad Kč	
Základní složka 30%	Ohřev TUV 269/2015	90 147,25	658 405,2500	21 122,5500	0,00	2 892,05	
Spotřební složka 70%	Vodoměr pro teplou vodu	210 343,59	750,0000	26,6000	10,72	7 460,19	
<u>Kritérium</u>	<u>Hodnota kritéria</u>	<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Poč.dnů</u>	<u>Podíl</u>		
1 Plocha Ohřev TUV 269/2015	57.8700	01.01.2023	31.12.2023	365	21 122,5500		
Základní složka kritérium celkem				365		21 122,5500	
Teplo	Náklad	10 952,000	Zaokr.	10 952,00	Záloha	9 676,00	Stav (P) Kč
						1 276,00	

Teplá voda / 01.01.2023-31.12.2023

Odběrné místo (FM): FM:444.00/0.00

		Sazba		Spotřeba FM (Gj)		tepla voda	
		994,1140		302,2700		Náklad FM Kč	
		90 147,25		658 405,2500		21 122,5500	
Položka	Kritérium	Náklad FM Kč	Podíly ve FM	Podíl	Přepočt.	Náklad Kč	
Základní složka 30%	Ohřev TUV 269/2015	90 147,25	658 405,2500	21 122,5500	0,00	2 892,05	
Spotřební složka 70%	Vodoměr pro teplou vodu	210 343,59	750,0000	26,6000	10,72	7 460,19	
<u>Kritérium</u>	<u>Hodnota kritéria</u>	<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Poč.dnů</u>	<u>Podíl</u>		
1 Plocha Ohřev TUV 269/2015	57.8700	01.01.2023	31.12.2023	365	21 122,5500		
Základní složka kritérium celkem				365		21 122,5500	
<u>Měřidlo</u>	<u>Výr. číslo</u>	<u>Od</u>	<u>Do</u>	<u>Dne</u>	<u>Poč.stav</u>	<u>Kon.stav</u>	<u>Náměr (m3)</u>
1 MĚŘIČ TUV	3945719	01.01.2023	26.07.2023	26.07.2023	120,0000	135,0000	15,0000
2 MĚŘIČ TUV	79038087	27.07.2023	31.12.2023	22.01.2024	0,0000	11,6000	11,6000

<u>Měřidlo</u>	<u>Výr. číslo</u>	<u>Od</u>	<u>Do</u>	<u>Dne</u>	<u>Poč.stav</u>	<u>Kon.stav</u>	<u>Náměr (m3)</u>	<u>Koef.</u>	<u>Spotřeba</u>
				Celkem			26,6000		26,6000
Odběrné místo (FM): FM:444.00/0.00							vodné pro TUV		
				Sazba		Spotřeba FM (m3)		Náklad FM Kč	
				127,3767		750,0000		95 532,54	
Položka	Kritérium	Náklad FM Kč		Podíly ve FM		Podíl	Přepočt.	Náklad Kč	
Spotřební složka 100%	Vodoměr pro teplou vodu	95 532,54		750,0000		26,6000	26,60	3 388,22	
<u>Měřidlo</u>	<u>Výr. číslo</u>	<u>Od</u>	<u>Do</u>	<u>Dne</u>	<u>Poč.stav</u>	<u>Kon.stav</u>	<u>Náměr (m3)</u>	<u>Koef.</u>	<u>Spotřeba</u>
1	MĚŘIČ TUV	3945719	01.01.2023	26.07.2023	26.07.2023	120,0000	135,0000	15,0000	15,0000
2	MĚŘIČ TUV	79038087	27.07.2023	31.12.2023	22.01.2024	0,0000	11,6000	11,6000	11,6000
				Celkem			26,6000		26,6000
Teplá voda	Náklad	13 740,455	Zaokr.	13 740,00	Záloha	1 356,00	Stav (P) Kč	12 384,00	

Výtah / 01.01.2023-31.12.2023									
Odběrné místo (FM): FM:444.00/0.00							vytah		
Náklad FM Kč							12 331,23		
Položka	Kritérium	Náklad FM Kč		Podíly ve FM		Podíl	Náklad Kč		
Výtah	Počet osob	12 331,23		22 416,0000		1 095,0000	602,37		
<u>Kritérium</u>		<u>Hodnota kritéria</u>		<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Poč.dnů</u>	<u>Podíl</u>		
Počet osob		3.0000		01.01.2023	31.12.2023	365	1 095,0000		
Celkem						365	1 095,0000		
Výtah	Náklad	602,369	Zaokr.	602,00	Záloha	132,00	Stav (P) Kč	470,00	

Společná elektřina / 01.01.2023-31.12.2023									
Odběrné místo (FM): FM:444.00/0.00							spol. elektr.		
Náklad FM Kč							19 177,65		
Položka	Kritérium	Náklad FM Kč		Podíly ve FM		Podíl	Náklad Kč		
Společná elektřina	Počet osob	19 177,65		22 416,0000		1 095,0000	936,81		
<u>Kritérium</u>		<u>Hodnota kritéria</u>		<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Poč.dnů</u>	<u>Podíl</u>		
Počet osob		3.0000		01.01.2023	31.12.2023	365	1 095,0000		
Celkem						365	1 095,0000		
Společná elektřina	Náklad	936,810	Zaokr.	937,00	Záloha	132,00	Stav (P) Kč	805,00	

Ostatní služby 1 / 01.01.2023-31.12.2023									
Odběrné místo (FM): FM:444.00/0.00							ostatní sl. 1		
Náklad FM Kč							18 760,00		
Položka	Kritérium	Náklad FM Kč		Podíly ve FM		Podíl	Náklad Kč		
Ostatní služby 1	Počet prostorů	18 760,00		11 680,0000		365,0000	586,25		
<u>Kritérium</u>		<u>Hodnota kritéria</u>		<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Poč.dnů</u>	<u>Podíl</u>		
Počet prostorů		1.0000		01.01.2023	31.12.2023	365	365,0000		
Celkem						365	365,0000		
Ostatní služby 1	Náklad	586,250	Zaokr.	586,00	Záloha	0,00	Stav (P) Kč	586,00	

Vyúčtování služeb oproti přijatým zálohám dle zákona 67/2013 Sb.

Služba	Náklad Kč	Přijaté zálohy Kč	Rozdíl Kč
Vodné stočné	8 100,00	8 844,00	-744,00
Tepllo	10 952,00	9 676,00	1 276,00
Teplá voda	13 740,00	1 356,00	12 384,00
Výtah	602,00	132,00	470,00
Společná elektřina	937,00	132,00	805,00
Ostatní služby 1	586,00	0,00	586,00
Celkem	34 917,00	20 140,00	14 777,00

Pozn.: V případě, že předepsané zálohy nebyly příjemcem služby uhrazeny v plné výši, je vzniklý rozdíl vymáhán v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.