

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.08.2024 20:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 10960

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo



B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	1819/5	byt	chráněná krajinná oblast	byt.z.	59/2500

Vymezeno v:

Budova	Předměstí, č.p. 1819, byt.dům, LV 4912
	na parcele 3718/20, LV 4912
Parcela	3718/20 zastavěná plocha a nádvoří 498m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

dle úvěrové smlouvy č. [REDACTED]
k zajištění veškerých peněžitých existujících, budoucích, podmíněných i nepodmíněných pohledávek do výše 705.000,00 Kč s příslušenstvím, veškeré další pohledávky s příslušenstvím vzniklé do 10.1.2041 do celkové výše 1.410.000,00 Kč, dle zástavní smlouvy č. [REDACTED], čl. 2.1

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Jednotka: 1819/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. [REDACTED] ze dne 25.05.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2015 13:30:45. Zápis proveden dne 26.06.2015; uloženo na prac. Litoměřice

V-6036/2015-506

Pořadí k 25.05.2015 13:30

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. [REDACTED] ze dne 25.05.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2015 13:30:45. Zápis proveden dne 26.06.2015; uloženo na prac. Litoměřice

V-6036/2015-506

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. [REDACTED] ze dne 25.05.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2015 13:30:45. Zápis proveden dne 26.06.2015; uloženo na prac. Litoměřice

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.08.2024 20:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 10960

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-6036/2015-506

o **Zákaz zcizení**

nemovitostí bez předchozího písemného souhlasu podle článku 4.3 smlouvy o zřízení zástavního práva, po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Jednotka: 1819/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. [REDAKCE] ze dne 25.05.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2015 13:30:45. Zápis proveden dne 26.06.2015; uloženo na prac. Litoměřice

V-6036/2015-506

Pořadí k 25.05.2015 13:30

o **Zástavní právo smluvní**

dle úvěrové smlouvy č. [REDAKCE],
k zajištění veškerých peněžitých existujících, budoucích, podmíněných i nepodmíněných pohledávek do výše 2.005.000,00 Kč s příslušenstvím, veškeré další pohledávky s příslušenstvím vzniklé do 10.9.2053 do celkové výše 2.005.000,00 Kč, dle zástavní smlouvy č. [REDAKCE], čl. 2.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Jednotka: 1819/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. [REDAKCE] ze dne 17.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.08.2020 07:40:20. Zápis proveden dne 09.09.2020; uloženo na prac. Litoměřice

V-7105/2020-506

Pořadí k 18.08.2020 07:40

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. [REDAKCE] ze dne 17.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.08.2020 07:40:20. Zápis proveden dne 09.09.2020; uloženo na prac. Litoměřice

V-7105/2020-506

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. [REDAKCE] ze dne 17.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.08.2020 07:40:20. Zápis proveden dne 09.09.2020; uloženo na prac. Litoměřice

V-7105/2020-506

o **Zákaz zcizení**

nemovitostí bez předchozího písemného souhlasu podle článku 4.3 smlouvy o zřízení zástavního práva, po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.08.2024 20:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 10960

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Jednotka: 1819/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. [REDAKCE] ze dne 17.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.08.2020 07:40:20. Zápis proveden dne 09.09.2020; uloženo na prac. Litoměřice

V-7105/2020-506

Pořadí k 18.08.2020 07:40

o **Zástavní právo smluvní**

dle úvěrové smlouvy č. [REDAKCE]

k zajištění existujících, budoucích, podmíněných i nepodmíněných dluhů do výše 5.940.000,00 Kč a příslušenství, veškerých dalších dluhů s příslušenstvím vzniklých do 15. 3. 2053 do celkové výše 5.940.000,00 Kč

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Jednotka: 1819/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. [REDAKCE] ze dne 31.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2022 11:41:18. Zápis proveden dne 28.04.2022; uloženo na prac. Litoměřice

V-3747/2022-506

Pořadí k 06.04.2022 11:41

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. [REDAKCE] ze dne 31.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2022 11:41:18. Zápis proveden dne 28.04.2022; uloženo na prac. Litoměřice

V-3747/2022-506

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. [REDAKCE] ze dne 31.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2022 11:41:18. Zápis proveden dne 28.04.2022; uloženo na prac. Litoměřice

V-3747/2022-506

o **Zákaz zcizení**

zákaz zcizení nemovitosti bez souhlasu banky podle čl.4.3 smlouvy o zřízení zástavního práva po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Jednotka: 1819/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. [REDAKCE] ze dne 31.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2022 11:41:18. Zápis proveden dne 28.04.2022; uloženo na prac. Litoměřice

V-3747/2022-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.08.2024 20:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 10960

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 06.04.2022 11:41

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 04.04.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.04.2014 11:06:30. Zápis proveden dne 15.05.2014.

V-3219/2014-506

Pro:

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.08.2024 20:55:43

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.