

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.03.2020 16:15:03

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567787 Proboštov

Kat.území: 733105 Proboštov u Teplic

List vlastnictví: 63

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

813

203 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Proboštov, č.p. 115, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 813

814

166 zahrada

zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

dluhy ve výši 2.037.450 Kč včetně příslušenství, budoucí dluhy, které vzniknou uzavřením dodatku ke smlouvě o hypotéce, tyto dluhy nepřekročí 2.337.450 Kč a mohou vznikat jen po dobu 33 let od uzavření smlouvy, budoucí dluhy, náklady na případný prodej nemovitostí, náklady spojené s vymáháním dluhů, poplatků a smluvních pokut až do 10% jistiny načerpané hypotéky, nejvýše ale 300.000 Kč a mohou vznikat po dobu 33 let od uzavření smlouvy, budoucí dluh včetně příslušenství, který vznikne odstoupením od smlouvy o hypotéce nebo její výpovědí může dosáhnout až 2.337.450 Kč a může vznikat po dobu 33 let od uzavření smlouvy, smlouva o hypotéce číslo

Oprávnění pro

Air Bank a.s., Evropská 2690/17, Dejvice, 16000 Praha

6, RČ/IČO: 29045371

Povinnost k

Parcela: 813, Parcela: 814

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení
ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.09.2018 11:43:19.

Zápis proveden dne 10.10.2018; uloženo na prac. Teplice

V-5363/2018-509

Pořadí k 19.09.2018 11:43

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení
ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.09.2018
11:43:19. Zápis proveden dne 10.10.2018; uloženo na prac. Teplice

V-5363/2018-509

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení
ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.09.2018
11:43:19. Zápis proveden dne 10.10.2018; uloženo na prac. Teplice

V-5363/2018-509

o Zákaz zatížení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.03.2020 16:15:03

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567787 Proboštov

Kat.území: 733105 Proboštov u Teplic

List vlastnictví: 63

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

**Air Bank a.s., Evropská 2690/17, Dejvice, 16000 Praha
6, RČ/IČO: 29045371**

Povinnost k

Parcela: 813, Parcela: 814

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení
ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.09.2018 11:43:19.
Zápis proveden dne 10.10.2018; uloženo na prac. Teplice**

V-5363/2018-509

Pořadí k **19.09.2018 11:43**

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

**o Smlouva kupní ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.10.2018 15:35:34.
Zápis proveden dne 30.10.2018.**

V-5726/2018-509

Pro:

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
814	25111	166

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.*

*Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem*

Vyhotoveno: 05.03.2020 16:20:33

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: